




<b>PODNOŠILAC ZAHTEVA</b>		E-UPR - IB	 Republika Srpska GRAD PRIJEDOR GRADONAČELNIK GRADSKA UPRAVA ODJELIENJE ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIJEMNI ŠTAMBILJ	 																
PREZIME ( IME RODITELJA) I IME / NAZIV:																				
JMB / JIB:			<table border="1"> <tr> <th colspan="4">GRADSKA UPRAVA ODJELIENJE ZA OPŠTU UPRAVU</th> </tr> <tr> <td colspan="4">PRIMLIJENO:</td> </tr> <tr> <th>ORG.JED.</th> <th>BROJ</th> <th>PRILOG</th> <th>VRIJEDNOST</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>		GRADSKA UPRAVA ODJELIENJE ZA OPŠTU UPRAVU				PRIMLIJENO:				ORG.JED.	BROJ	PRILOG	VRIJEDNOST				
GRADSKA UPRAVA ODJELIENJE ZA OPŠTU UPRAVU																				
PRIMLIJENO:																				
ORG.JED.	BROJ	PRILOG			VRIJEDNOST															
BROJ LIČNE KARTE FIZIČKOG ILI OVL. LICA (izdata od):																				
KONTAKT ADRESA:																				
E-MAIL:																				
KONTAKT TELEFON:			<b>GP PU 7.5.1. GD</b>																	

<b>PREDMET:</b>	<input type="checkbox"/>	<b>A) ZAHTEJ ZA GRAĐEVINSKU DOZVOLU</b>
	<input type="checkbox"/>	<b>B) ZAHTEJ ZA NAKNADNU GRAĐEVINSKU DOZVOLU (LEGALIZACIJA)</b>

A) Prema LOKACIJSKIM USLOVIMA br. 06-364- ...../20.... od .....  
i UTU br. .... izrađenim od strane .....

#### VRSTA GRAĐENJA

<input type="checkbox"/>	IZGRADNJA	<input type="checkbox"/>	NADOGRADNJA	<input type="checkbox"/>	REKONSTRUKCIJA	<input type="checkbox"/>	SANACIJA
<input type="checkbox"/>	DOGRADNJA	<input type="checkbox"/>	ADAPTACIJA	<input type="checkbox"/>	PROMJENA NAMJENE	<input type="checkbox"/>	OSTALO

#### STATUS OBJEKTA

<input type="checkbox"/>	OBJEKAT TRAJNOG KARAKTERA	<input type="checkbox"/>	OBJEKAT PRIVREMENOG KARAKTERA
--------------------------	---------------------------	--------------------------	-------------------------------

#### PODACI O VRSTI OBJEKTA

INDIVIDUALNI STAMBENI OBJEKAT:	<input type="checkbox"/>	do 400 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/>	preko 400 m <sup>2</sup>
INDIVIDUALNI STAMBENO-POSLOVNI OBJEKAT:	<input type="checkbox"/>	do 400 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/>	preko 400 m <sup>2</sup>
OBJEKAT KOLEKTIVNOG STANOVANJA	<input type="checkbox"/>	STAN	<input type="checkbox"/>	
POSLOVNO-STAMBENI OBJEKAT	<input type="checkbox"/>	STAMBENO - POSLOVNI OBJEKAT	<input type="checkbox"/>	
POSLOVNI OBJEKAT	<input type="checkbox"/>	POSLOVNI PROSTOR	<input type="checkbox"/>	
POMOĆNI OBJEKAT	<input type="checkbox"/>	EKONOMSKI (GOSPODARSKI) OBJEKAT	<input type="checkbox"/>	
INFRASTRUKTURNI OBJEKAT	<input type="checkbox"/>	OBJEKAT SPORTA I REKREACIJE	<input type="checkbox"/>	
KIOSK	<input type="checkbox"/>	DRUGO (navesti)	<input type="checkbox"/>	

#### LOKACIJA OBJEKTA

ADRESA				
KAT.PARCELA	novi premjer		stari premjer	
KAT.OPŠTINA				
EVIDENCIJE	PL br.		ZK ul.br.	

#### TEHNIČKA DOKUMENTACIJA

PROJEKTANT	BROJ PROJEKTA	DATUM	REVIDENT

#### VRSTA ZAHTEVA:

NOVI ZAHTEJ	<input type="checkbox"/>	NASTAVAK POSTUPKA	
IZMJENA RJEŠENJA	<input type="checkbox"/>	DOPUNA RJEŠENJA	

**UZ ZAHTJEV PRILOŽITI:**

1. Lokacijski uslovi ili urbanističko-tehnički uslovi (individualni stambeni i stambeno-poslovni objekti BP manje od 400 m<sup>2</sup> koji se grade na području sprovedbenog dokumenta prostornog uređenja)
2. Dokaz o imovinsko-pravnim odnosima (izvod iz javne evidencije o nepokretnostima, ugovor ili odluka nadležnog organa pogodna kao osnov za sticanje vlasništva ili prava građenja u korist investitora; za građenje na građ.zemljištu u vlasništvu više lica- ugovor o međusobnim odnosima investitora i svih suvlasnika zemljišta zaključen u skladu sa posebnim zakonom; za izvođenje radova na objektu u vlasništvu više lica – izvod iz javne evidencije i ugovor o zaključen u skladu sa posebnim zakonom).
3. Ugovor o koncesiji ili javno-privatnom partnerstvu ( u skladu sa posebnim propisima )
4. Glavni projekat u tri primjerka (izrađen od strane ovlaštene ustanove)
5. Izvještaj o obavljenoj reviziji tehničke dokumentacije u skladu sa čl.114 Zakona
6. Ekološka dozvola, ako je potrebna ili rješenje o odobravanju studije uticaja na životnu sredinu u skladu sa propisima o zaštiti životne sredine
7. Druge dokaze određene posebnim zakonima (poljoprivredna saglasnost, protivpožarna saglasnost, vodoprivredna saglasnost, saglasnost JP „Putevi RS“ i sl.)
8. Rješenje o utvrđivanju visine naknade za uređenje gradskog građ.zemljišta i jednokratne rente, te dokaz o uplati utvrđenog iznosa naknada, odnosno ugovor o načinu izmirenja ovih obaveza
9. Dokaz o izmirenoj naknadi za finansiranje poslova premjera i uspostavljanja katastra nepokretnosti
10. Administrativna gradska taksa u iznosu:

• individualni stambeni objekti BGP do 400 m <sup>2</sup>	2
• individualni stambeni objekti BGP preko 400 m <sup>2</sup>	100
• objekti kolektivnog stanovanja	200
• individualni stambeno-poslovni objekti BGP do 400 m <sup>2</sup>	100
• individualni stambeno-poslovni objekti BGP preko 400 m <sup>2</sup>	200
• poslovni objekti	200
• infrastrukturni objekti	100
• objekti privremenog karaktera	100
• pomoćni objekti	2
Za rekonstrukciju, dogradnju, sanaciju ili adaptaciju građevina plaća se polovina takse određene prema vrsti objekta.	

Potpis podnosioca zahtjeva:

Prijedor, \_\_\_\_\_ god.

<b>ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЈЕВА</b>		Е-УПР - ИБ			Република Српска ГРАД ПРИЈЕДОР ГРАДОНАЧЕЛНИК ГРАДСКА УПРАВА ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ	 																
ПРЕЗИМЕ (ИМЕ РОДИТЕЉА) И ИМЕ / НАЗИВ:																						
ЈМБ / ЛИБ:				ПРИЈЕМНИ ШТАМБИЉ																		
БРОЈ ЛИЧНЕ КАРТЕ ФИЗИЧКОГ ИЛИ ОВЛ. ЛИЦА (ИЗДАТА ОД):																						
КОНТАКТ АДРЕСА:				<table border="1"> <tr> <th colspan="4">ГРАДСКА УПРАВА ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ОПШТУ УПРАВУ</th> </tr> <tr> <td colspan="4">ПРИМЉЕНО:</td> </tr> <tr> <th>ОРГ.ЈЕД.</th> <th>БРОЈ</th> <th>ПРИЛОГ</th> <th>ВРИЈЕДНОСТ</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>			ГРАДСКА УПРАВА ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ОПШТУ УПРАВУ				ПРИМЉЕНО:				ОРГ.ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРИЈЕДНОСТ				
ГРАДСКА УПРАВА ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ОПШТУ УПРАВУ																						
ПРИМЉЕНО:																						
ОРГ.ЈЕД.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРИЈЕДНОСТ																			
Е-MAIL:																						
КОНТАКТ ТЕЛЕФОН:																						
				<b>ГП ПУ 7.5.1. ГД</b>																		

<b>ПРЕДМЕТ:</b>	<input type="checkbox"/>	<b>А) ЗАХТЈЕВ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ</b>
	<input type="checkbox"/>	<b>Б) ЗАХТЈЕВ ЗА НАКНАДНУ ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ (ЛЕГАЛИЗАЦИЈА)</b>

А) Према ЛОКАЦИЈСКИМ УСЛОВИМА бр. 06-364- ...../20.... од .....  
и УТУ бр. .... израђеним од стране .....

#### ВРСТА ГРАЂЕЊА

<input type="checkbox"/>	ИЗГРАДЊА	<input type="checkbox"/>	НАДОГРАДЊА	<input type="checkbox"/>	РЕКОНСТРУКЦИЈА	<input type="checkbox"/>	САНАЦИЈА
<input type="checkbox"/>	ДОГРАДЊА	<input type="checkbox"/>	АДАПТАЦИЈА	<input type="checkbox"/>	ПРОМЈЕНА НАМЈЕНЕ	<input type="checkbox"/>	ОСТАЛО

#### СТАТУС ОБЈЕКТА

<input type="checkbox"/>	ОБЈЕКАТ ТРАЈНОГ КАРАКТЕРА	<input type="checkbox"/>	ОБЈЕКАТ ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА
--------------------------	---------------------------	--------------------------	-------------------------------

#### ПОДАЦИ О ВРСТИ ОБЈЕКТА

ИНДИВИДУАЛНИ СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ:	<input type="checkbox"/>	до 400 м <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/>	преко 400 м <sup>2</sup>
ИНДИВИДУАЛНИ СТАМБЕНО-ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ:	<input type="checkbox"/>	до 400 м <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/>	преко 400 м <sup>2</sup>
ОБЈЕКАТ КОЛЕКТИВНОГ СТАНОВАЊА	<input type="checkbox"/>	СТАН	<input type="checkbox"/>	
ПОСЛОВНО-СТАМБЕНИ ОБЈЕКАТ	<input type="checkbox"/>	СТАМБЕНО - ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ	<input type="checkbox"/>	
ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ	<input type="checkbox"/>	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	<input type="checkbox"/>	
ПОМОЋНИ ОБЈЕКАТ	<input type="checkbox"/>	ЕКОНОМСКИ (ГОСПОДАРСКИ) ОБЈЕКАТ	<input type="checkbox"/>	
ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКАТ	<input type="checkbox"/>	ОБЈЕКАТ СПОРТА И РЕКРЕАЦИЈЕ	<input type="checkbox"/>	
КИОСК	<input type="checkbox"/>	ДРУГО (навести)	<input type="checkbox"/>	

#### ЛОКАЦИЈА ОБЈЕКТА

АДРЕСА				
КАТ.ПАРЦЕЛА	нови премјер		стари премјер	
КАТ.ОПШТИНА				
ЕВИДЕНЦИЈЕ	ПЛ бр.		ЗК ул.бр.	

#### ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ПРОЈЕКТАНТ	БРОЈ ПРОЈЕКТА	ДАТУМ	РЕВИДЕНТ

#### ВРСТА ЗАХТЈЕВА:

НОВИ ЗАХТЈЕВ	<input type="checkbox"/>	НАСТАВАК ПОСТУПКА	
ИЗМЈЕНА РЈЕШЕЊА	<input type="checkbox"/>	ДОПУНА РЈЕШЕЊА	

**УЗ ЗАХТЈЕВ ПРИЛОЖИТИ:**

1. Локацијски услови или урбанистичко-технички услови (индивидуални стамбени и стамбено-пословни објекти БП мање од 400 м<sup>2</sup> који се граде на подручју спроведбеног документа просторног уређења)
2. Доказ о имовинско-правним односима (извод из јавне евиденције о непокретностима, уговор или одлука надлежног органа погодна као основ за стицање власништва или права грађења у корист инвеститора; за грађење на грађ.земљишту у власништву више лица- уговор о међусобним односима инвеститора и свих сувласника земљишта закључен у складу са посебним законом; за извођење радова на објекту у власништву више лица – извод из јавне евиденције и уговор о закључен у складу са посебним законом).
3. Уговор о концесији или јавно-приватном партнерству ( у складу са посебним прописима )
4. Главни пројекат у три примјерка (израђен од стране овлаштене установе)
5. Извјештај о обављеној ревизији техничке документације у складу са чл.114 Закона
6. Еколошка дозвола, ако је потребна или рјешење о одобравању студије утицаја на животну средину у складу са прописима о заштити животне средине
7. Друге доказе одређене посебним законима (пољопривредна сагласност, противпожарна сагласност, водопривредна сагласност, сагласност ЈП „Путеви РС“ и сл.)
8. Рјешење о утврђивању висине накнаде за уређење градског грађ.земљишта и једнократне ренте, те доказ о уплати утврђеног износа накнада, односно уговор о начину измирења ових обавеза
9. Доказ о измиреној накнади за финансирање послова премјера и успостављања катастра непокретности
10. Административна градска такса у износу:

• индивидуални стамбени објекти БГП до 400 м <sup>2</sup>	2
• индивидуални стамбени објекти БГП преко 400 м <sup>2</sup>	100
• објекти колективног становања	200
• индивидуални стамбено-пословни објекти БГП до 400 м <sup>2</sup>	100
• индивидуални стамбено-пословни објекти БГП преко 400 м <sup>2</sup>	200
• пословни објекти	200
• инфраструктурни објекти	100
• објекти привременог карактера	100
• помоћни објекти	2
За реконструкцију, доградњу, санацију или адаптацију грађевина плаћа се половина таксе одређене према врсти објекта.	

Потпис подносиоца захтјева:

Приједор, \_\_\_\_\_ год.