



број : 10–362–340/21

датум : 25.11.2021 године

## КАБИНЕТ ГРАДОНАЧЕЛНИКА

-ОВДЈЕ-

П Р И Ј Е Д О Р

**ПРЕДМЕТ:** Одговор на одборничко питање које је, 27.10.2021.год., упутио одборник Мирсад Дуратовић-коалиција Покрет за Приједор, доставља се\_

По анонимном захтјеву за интервенцију, дана 30.07.2018.год., урбанистичко-грађевински инспектор је извршила контролу грађења пословног објекта-радионице и складишта и полуотворене надстрешнице, на лицу мјеста у Приједору, насеље Петрово, у присуству Ждраловић Иве, власника предметних објеката и том приликом утврдила слиједеће:

Пословни објекат-радионица и складиште, спратне висине П+П<sub>от</sub>, димензија 6,00x11,00 m, изграђен на АБ темељима, зидови су зидани бетонским блоковима, стропна плоча изнад приземља је армирано-бетонска, дрвене кровне конструкције са кровним покривачем од цријепа и полуотворену надстрешницу, димензија 8,00x10,50 m, изграђену на АБ темељима металне конструкције од правоугаоних челичних цијеви, са опшавом зидова и кровним покривачем од ТР челичног бојеног лима, све лоцирано у Приједору, насеље Петрово, на земљишту означеном као КП бр. 154/5, К.О. Ћела (нови премјер), Ждраловић Иво је изградио октобра 2017.год., без претходно прибављене Грађевинске дозволе. Путем записника, који је том приликом сачињен, Именовани је обавјештен да има право да поднесе захтјев за легализацију предметних објеката јер су исти започети прије ступања на снагу Закона о легализацији бесправно изграђених објеката („Сл. гласник РС“ бр. 62/18).

С обзиром да је предметно изграђено без грађевинске дозволе, донесено је Рјешење којим је Ждраловић (Винко) Иви, из Приједора, Петрово бб, као инвеститору, наређено да уклони о своме трошку, предметне објекте и успостави првобитно стање на локацији.

У складу са одредбама става (1), члана 16. Закона о легализацији бесправно изграђених објеката (Службени гласник РС“ бр.62/18) именовани је, 13.12.2018.год. упутио овој инспекцији Захтјев за прекид поступка бр. 10–362–340/18 до рјешавања по Захтјеву за легализацију бр. 06-364-262/18, па је поступак прекинут до правоснажног окончања поступка легализације.

Увидом у евиденцију Одјељења за просторно уређење, утврђено је да је Ждраловић Иво, прибавио Локацијске услове бр. 06-364-262/18 од 08.12.2020.год., те да је поднио захтјев за Грађевинску дозволу под бр.06-361-17/21.

С обзиром да је 30.08.2021. год. Истекао рок за покретање управног спора против Рјешења Министарства за просторно уређење, грађевинарство и екологију РС, Бања Лука, бр.15.03-361-338/21 од 20.07.2021.год., којим је одбијена жалба Ждраловић Иве на Закључак о

одбацивању Захтјева за Грађевинску дозволу бр. 06-361-17/21 од 19.04.2021.год., дана 01.10.2021.год. урбанистичко-грађевински инспектор је извршила контролу извршења рјешења 10-362-340/18, од 31.07.2018.год., на лицу мјеста у Приједору, насеље Петрово, у присуству Ждраловић Иве, власника предметних објеката и том приликом утврдила да Рјешење није извршено у цијелости. Упитан да ли је искористио своје право да покрене управни спор против Рјешења Министарства за просторно уређење, грађевинарство и екологију РС, Бања Лука, бр.15.03-361-338/21 од 20.07.2021.год., којим је одбијена његова жалба на Закључак о одбацивању Захтјева за Грађевинску дозволу, присутни Ждраловић Иво је одговорио да није.

Путем записника, који је приликом контроле сачињен, именовани је упозорен да је истеком рока за покретање управног спора поступак легализације бр. 06-361-17/21, правоснажно одбачен и да записник представља почетак принудног извршења Рјешења бр.10-362-340/18, од 31.07.2018.год.

Дана 01.10.2021. год., именовани је поднио нови захтјев за Накнадну грађевинску дозволу под бр.06-361-132/21 (што значи да поступак легализације није правоснажно окончан) и захтјев за прекид поступка извршења Рјешења бр. 10-362-340/18, од 31.07.2018.год., те је на основу члана 16. став (1) Закона о легализацији бесправно изграђених објеката („Службени гласник РС“ бр.62/18) донесен Закључак о прекиду поступка до рјешавања по Захтјеву за легализацију-накнадну грађевинску дозволу, бр. 06-364-132/21, бр. 10-362-340/18 од 07.10.2021.год., односно Рјешење бр.10-362-340/18 од 31.07.2018.год. неће бити извршено до правоснажног окончања поступка по захтјеву за Накнадну грађевинску дозволу под бр.06-361-132/21.

С поштовањем!



ГЛАВНИ ГРАДСКИ

УРБАНИСТИЧКО-ГРАЂЕВИНСКИ

ИНСПЕКТОР:

Сњежана Хајнал дипл.инж.грађ.