

(„Службени гласник града Приједора“ број: 5/15), Скупштина града Приједора је на 12. сједници одржаној дана 22.11.2017.године, донијела

О Д Л У К У

о приступању изради
Плана парцелације „Пашини конаци“

Члан 1.

Приступа се изради Плана парцелације „Пашини конаци“ (у даљем тексту: План).

Планом ће бити обухваћено подручје у укупној површини сса 2,9 ha које захвата мањи дио подручја Националног парка „Козара“, тј. подручје звано „Пашини конаци“ у оквиру насељеног мјеста Дера. Обухват Плана је Просторним планом подручја посебне намјене Национални парк „Козара“ одређен као подручје планиране изградње у склопу зоне са режимом другог степена заштите. Простор обухваћен израдом Плана приказан је на графичком прилогу који је саставни дио ове Одлуке.

Границе подручја из претходног става су оријентационе, а коначне границе ће бити одређене након што Носиоц припреме и Носиоц израде Плана изврше усаглашавање начина израде документа у дигиталном облику са Министарством за просторно уређење, грађевинарство и екологију у складу са чл. 179. став (3) Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“ број: 69/13).

Члан 2.

Плански период у смислу члана 40. став (3) тачка в) Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15 и 3/16) је 10 година.

Члан 3.

За израду Плана дефинишу се слиједеће смјернице:

- План изградити у складу са одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о начину израде, садржају и формирању докумената просторног уређења те другим прописима из посебних области релевантних за планирање и уређење простора обухвата Плана (саобраћај, снабдјевање водом и

енергијом, телекомуникације, заштита од природних непогода и техничких инцидента, заштита ваздуха, воде, тла, природних вриједности, културних добара, шумског и пољопривредног земљишта и других елемената животне средине, успостављање јединственог информационог система и др.)

- Приликом израде Плана, потребно је водити рачуна о јавном интересу и општим и посебним циљевима просторног развоја

- Носилац израде је обавезан обезбједити усаглашеност Плана у току његове израде са документом просторног уређења ширег подручја, односно да је у сагласности са важећим документом просторног уређења најближег предходног нивоа – Просторним планом подручја посебне намјене Националног парка „Козара“

- Код израде планског рјешења извршити усаглашавања са новонасталим потребама за одређене дијелове обухвата у погледу изградње пословних објеката, објеката јавне намјене, објеката за потребе саобраћаја и инфраструктуре свих врста те изнаћи одговарајућа рјешења.

- С обзиром да је израда Плана један од пројеката садржаних у Стратегији интегралног развоја града Приједора 2014-2024. године чији циљ је добијање развијене мреже институција за подршку економском и друштвеном развоју и побољшању квалитета живота грађана, у току израде Плана потребно је извршити усаглашавање са свим релевантним привредним и друштвеним субјектима за потребе израде планског рјешења које ће допринијети унапријеђењу туристичке, спортске и угоститељске понуда укључујући и друге врсте понуда за специфичне циљне групе (ученици, млади истраживачи, извиђачи и сл.)

Члан 4.

Преднацрт Плана израдиће се у року од 60 дана од закључења уговора о изради Плана.

Приједлог Плана утврдиће носилац припреме Плана и Градоначелник након одржавања јавне расправе на нацрт Плана која се мора одржати у року од 30 дана од дана затварања јавног увида из чл. 48. став (5) Закона о уређењу простора и грађењу (Сл. гласник Републике Српске бр.40/13, 106/15 и 3/16). Приједлог Нацрта Плана утврђује се у складу са закључцима са стручне расправе.

Члан 5.

Садржај Плана начелно је одређен чланом 35. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15 и 3/16), а детаљније одредбама Правилника о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења од члана 144. до члана 154. („Службени гласник Републике Српске“, број: 69/13).

Члан 6.

На приједлог Носиоца припреме Плана, Скупштина Града утврђује Нацрт Плана, мјесто, вријеме и начин његовог излагања на јавни увид.

Нацрт Плана ставиће се на јавни увид у трајању од 30 дана, у просторијама Носиоца припреме и Носиоца израде Плана и просторијама мјесних заједница којима припада подручје у обухвату Плана.

О мјесту, времену и начину излагања Нацрта Плана на јавни увид, јавност ће бити обавјештена огласом објављеним у средствима јавног информисања осам (8) дана прије почетка јавног увида, и петнаест (15) дана од почетка излагања нацрта на јавни увид.

Носилац израде Плана обавезан је да размотри све примједбе, приједлоге и мишљења који су достављени током јавног увида и да прије утврђивања приједлога Плана, о њима заузме свој став који у писаној форми доставља носиоцу припреме Плана и лицима која су доставила своје приједлоге, примједбе и мишљења.

Став Носиоца израде Плана о примједбама, приједлозима и мишљењима разматра се на јавној расправи која ће се заказати и одржати у року и саставу утврђеним у одредбама чл. 48. став (5) и (6) Закона о уређењу простора и грађењу. У складу са закључцима утврђеним на јавној расправи, Носилац припреме Плана и Градоначелник утврдиће приједлог Плана и доставити га Скупштини Града на усвајање.

Члан 7.

Средства за израду Плана и трошкове у поступку његовог доношења обезбједиће Град Приједор.

Члан 8.

Носилац припреме Плана је Градска управа - Одјељење за просторно уређење а Носилац израде Плана биће одређен у складу са

Законом о јавним набавкама Босне и Херцеговине.

Члан 9.

Носилац припреме Плана дужан је да у току израде Плана обезбједи сарадњу и усаглашавање ставова, а Носилац израде Плана - стручна организација која ће израђивати План дужна је да сарађује са надлежним органима и организацијама за послове планирања и програмирања развоја, те предузећима у чијој је надлежности саобраћајна, комунална и енергетска инфраструктура а да обавезно прибави мишљења на приједлоге планских рјешења од:

- Одјељења за привреду и пољопривреду
- Одјељења за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине
- Одјељење за друштвене дјелатности
- ЈУ Национални парк „Козара“
- Туристичка организација града Приједора
- Агенција за економски развоја града Приједора „ПРЕДА“
- „Водовод“ а.д. Приједор,
- Р.Ј. „Електродистрибуција“ Приједор,
- „Српске поште“ Приједор,
- ЈП Комуналне услуге
- „Мтел“ а.д. Приједор ИЈ Приједор
- Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију
- Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде
- Министарство унутрашњих послова, Одјељење за експлозивне материје и послове заштите од пожара
- Органи и правна лица у чијем дјелокругу су: противпожарна заштита, заштита животне околине, сеизмолошка и заштита културно-историјског и природног наслеђа.

Органи, организације и предузећа из става 1. овог члана дужни су сарађивати са носиоцем израде Плана, давати му приједлоге, мишљења, примједбе и податке везане за рад на изради Плана.

Члан 10.

Носиоц израде ће доставити Носиоцу припреме елаборат Плана у дигиталном облику и аналогном облику у уговореном броју примјерака.

План се обрађује у складу са Законом о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број: 40/13, 106/15 и 3/16), Правилником о начину израде, садржају и формирању документа просторног уређења („Службени гласник Републике Српске“ број:69/13) и Правилником о садржају, носиоцима просторно-информационог система и методологији прикупљања и обраде података („Службени гласник Републике Српске“, број: 93/13).

Стручна организација је дужна да изврши допуну или исправку елабората Плана у складу са писменим примједбама Носиоца припреме у року од 30 (тридесет) дана од његовог достављања.

Члан 11.

Све стручне, административне и друге послове у вези доношења Плана, обавиће Одјељење за просторно уређење Градске управе.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“.

Број: 01-022-132/17

Приједор

Датум: 22.11.2017.године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Сеад Јакуповић,с.р.

136.

На основу члана 39. став 2 тачка 9, Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), члана 40. Статута Града Приједора („Службени гласник Града Приједора“, број: 5/15), члана 7. Одлуке о критеријумима, начину и поступку расподеле средстава удружењима и фондацијама („Службени гласник Града Приједора“, број: 2/14), члана 138. Пословника Скупштине Града Приједора („Службени гласник Града Приједора“, број: 2/13), Скупштина Града Приједора на 12. сједници, одржаној 22.11.2017. године донијела је

О Д Л У К У

о избору приоритетних области за финансирање пројеката удружења и фондација у 2018. години

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се приоритетне области:

1. Запошљавање,
2. Социјална заштита,
3. Култура,
4. Образовање,
5. Јачање демократског друштва,
6. Људска права,
7. Развој спорта,
8. Екологија,
9. Здравство,
10. Туризам,
11. Привреда и
12. Пољопривреда.

Из ових области финасираће се, из буџета Града Приједора, пројекти удружења и фондација у 2018. години.

Члан 2.

Комисија за сарадњу са удружењима и фондацијама провешће конкурсну процедуру, а након доношења Одлуке о расподјели средстава и јавног објављивања Одлуке, градоначелник Приједора закључиће уговор са удружењем или фондацијом.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједора“.

Број: 01-022- 133/17

Приједор

Датум:22.11.2017.године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Сеад Јакуповић,с.р.

137.

РЕФЕРАТИ ИЗ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ПОСЛОВА

На основу одредаба члана 39 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16), члана 40. Статута Града Приједора („Службени гласник Града Приједора“, број: 5/15) и члана 140. Пословника Скупштине Града Приједор – пречишћен текст („Службени гласник Града Приједора“, број: 2/13), Скупштина Града Приједора на 12. сједници, одржаној 22.11.2017. године, донијела је